



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 26 AVRIL 2010

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :  
le 20 avril 2010

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 30 avril 2010

GROUPE SCOLAIRE JEAN ZAY -  
CONSTRUCTION ET REHABILITATION -  
TOITURE PHOTOVOLTAÏQUE - DEMANDE DE  
SUBVENTION DANS LE CADRE DU FREEPC

Accusé de réception de la préfecture en date du jeudi  
29 avril 2010

**Présidente :**

**Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU -

***Conseillers :***

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Alain BAUDIN - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Michel PAILLEY - M. Aurélien MANSART - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Maryvonne ARDOUIN - Mme Rose-Marie NIETO - Mme Virginie LEONARD -

**Secrétaire de séance :** M. Aurélien MANSART -

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Pascal DUFORESTEL donne pouvoir à Geneviève GAILLARD - Gérard ZABATTA donne pouvoir à Nicole IZORE - Guillaume JUIN donne pouvoir à Alain BAUDIN - Elsie COLAS donne pouvoir à Sylvette RIMBAUD -

**PATRIMOINE BATI ET MOYENS**

**GROUPE SCOLAIRE JEAN ZAY - CONSTRUCTION ET  
REHABILITATION - TOITURE PHOTOVOLTAÏQUE - DEMANDE DE  
SUBVENTION DANS LE CADRE DU FREEPC**

Monsieur Bernard JOURDAIN Conseiller Municipal Délégué Spécial expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

Lors du Conseil municipal du 12 octobre 2009, l'Avant projet définitif (APD) de l'opération de construction et de réhabilitation du groupe scolaire Jean ZAY a été approuvé.

Cette opération s'inscrit dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain et concerne :

- la construction d'une école élémentaire, 1 580 m<sup>2</sup> de SHON,
- la construction d'un restaurant scolaire, 720 m<sup>2</sup> de SHON,
- la réhabilitation et l'extension de l'école maternelle, 1 460 m<sup>2</sup> de SHON.

Ce projet intègre, sur l'ensemble des constructions et réhabilitations, le label « Bâtiment Basse Consommation » (BBC) qui correspond à une consommation inférieure à 50 KW/m<sup>2</sup> par an. La performance énergétique a été optimisée via :

- une amélioration des performances thermiques des bâtiments par une isolation renforcée des planchers, murs extérieurs, terrasses, menuiseries et vitrages performants, et par une végétalisation d'une partie des toitures ;
- une amélioration des systèmes : chauffage raccordé au réseau de chauffage urbain, ventilation double flux avec récupération de calories, optimisation des éclairages.

Une membrane équipée de panneaux photovoltaïques intègre certaines parties de toiture, avec une surface cumulée de 428 m<sup>2</sup> générant ainsi une puissance de 29 KWc.

Cette opération permet de solliciter une subvention dans le cadre du Fonds Régional d'Excellence Environnementale Poitou-Charentes (FREEPC) sur la base de 0,40 €/Wc soit un montant prévisionnel de 11 600,00 €.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à solliciter une participation financière auprès du Conseil Régional et à signer, la cas échéant, la convention de subventionnement à intervenir.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	0

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
Le conseiller municipal spécial délégué

**Signé**

**Bernard JOURDAIN**