



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 15 octobre 2002

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 30 septembre 2002

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 17 octobre 2002

**VERSEMENT PAR LA VILLE DE NIORT A L'OPAC D'UNE
PARTICIPATION FINANCIERE AU TITRE DE LA
SURCHARGE FONCIERE POUR OPERATIONS RUE DES
PIVERTS/RUE MAGELLAN : REALISATION VOIRIE-
RESEAUX DIVERS ET ESPACES VERTS**

[\[Annexe\]](#)

Président :

M. Bernard BELLEC - Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY, M. Alain BAUDIN, M. Gérard NEBAS, M. Gilles FRAPPIER,
Mme Jeanine BIMES, M. Guillaume JUIN, Mme Françoise HALAT, M. Paul
SAMOYAU, Mlle Fabienne RAVENEAU, M. Luc DELAGARDE, M. Joël RENOUX,
M. Rodolphe CHALLET, Mme Nathalie HIBERT, M. Rémy LANDAIS, Mlle Karen
NALEM, M. Robert PLANTECOTE

Conseillers :

M. Jacques LAMARQUE, Mme Andrée CHAREYRE, Mme Danièle GANDILLON, M.
Michel GENDREAU, Mme Catherine REYSSAT, Mme Annie COUTUREAU, Mme
Marie-Edith BERNARD, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Catherine DEGUERCY,
M. Gérard ZABATTA.

Secrétaire de séance : Karen NALEM

Excusés ayant donné pouvoir :

Mme Nicole GRAVAT donne pouvoir à M. Amaury BREUILLE.
Mme Geneviève RIZZI donne pouvoir à M. Bernard BELLEC.

Excusés : Ces élus ayant quittés la séance sans avoir désignés de mandataires sont excusés :

M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, M. Michel PAILLEY, Mme Valérie
UZANU, M. Amaury BREUILLE, M. Alain GARCIA, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M.
Franck GIRAUD, M. Dominique GUIBERT, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie
LAROCHE, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT, Mme Christabelle
CHOLLET, M. Jean-Louis EPPLIN, M. Stéphane TRONEL

CONSEIL MUNICIPAL DU 15 octobre 2002

DELIBERATION D20020313

**VERSEMENT PAR LA VILLE DE NIORT A L'OPAC D'UNE
PARTICIPATION FINANCIERE AU TITRE DE LA
SURCHARGE FONCIERE POUR OPERATIONS RUE DES
PIVERTS/RUE MAGELLAN : REALISATION VOIRIE-
RESEAUX DIVERS ET ESPACES VERTS**

Monsieur Gilles FRAPPIER, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition du Maire

Après examen par la Commission Générale,

Lors du Conseil Municipal du 28 juin 2002 il a été décidé de céder à l'OPAC deux parcelles de terrains dans le secteur des Brizeaux et de Cholette. Les deux parcelles permettent la création de 19 logements sociaux (8 rue des Piverts, 11 rue Magellan).

Ces parcelles comprennent une emprise de voirie qu'il sera nécessaire d'aménager pour assurer la viabilité des deux opérations.

Les travaux sont estimés à :

- opération Les Piverts	98.500 €
- opération Magellan	143.800 €

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- décider le principe d'une subvention d'équipement au titre de la surcharge foncière à hauteur maximum de la viabilité des terrains.

Les dépenses étant imputées au chapitre 928 8241 6572 du Budget Général.

(Bernard BELLEC, Président de l'O.P.A.C, n'ayant participé ni au débat, ni au vote)

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	27
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	1
Excusé :	17

Pour le Maire de Niort
Bernard BELLEC
L'Adjoint Délégué

Gilles FRAPPIER