



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 09/03/2021

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 22/03/2021

SEANCE DU 15 MARS 2021

Délibération n° D-2021-86

Classement de parcelles dans le domaine public communal

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Dominique SIX, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Nicolas VIDEAU, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Anne-Lydie LARRIBAU, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Bastien MARCHIVE, Madame Florence VILLES, Monsieur Philippe TERRASSIN, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Thibault HEBRARD, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Yamina BOUDAHMANI, Madame Sophie BOUTRIT, Monsieur Gerard LEFEVRE, Madame Aurore NADAL, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Stéphanie ANTIGNY, Monsieur François GUYON, Madame Lydia ZANATTA, Madame Ségolène BARDET, Monsieur Nicolas ROBIN, Madame Mélina TACHE, Monsieur Hervé GERARD, Madame Noélie FERREIRA, Monsieur David MICHAUT, Madame Aline DI MEGLIO, Monsieur Karl BRETEAU, Madame Fatima PEREIRA, Monsieur Baptiste DAVID, Monsieur François GIBERT, Madame Cathy GIRARDIN, Monsieur Sébastien MATHIEU, Madame Véronique BONNET-LECLERC, Monsieur Jérémy ROBINEAU, Madame Elsa FORTAGE.

Secrétaire de séance : Sophie BOUTRIT

Excusés ayant donné pouvoir :

Direction de l'Espace Public

Classement de parcelles dans le domaine public communal

Monsieur Bastien MARCHIVE, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

La Ville de Niort est propriétaire de diverses parcelles acquises au titre des alignements ou voiries et espaces verts, listées dans le tableau en annexe.

Il convient de régulariser le statut de ces parcelles en les incorporant dans le domaine public communal.

Par ailleurs, certaines parcelles, listées dans le tableau joint, constituent des voies privées et par suite du classement dans le domaine public, il y a lieu de changer leur statut en voies communales.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- prononcer l'incorporation au domaine public communal de l'ensemble des parcelles désignées dans le tableau en annexe ;
- prononcer le classement dans la voirie communale des voies privées indiquées en annexe ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer toutes pièces afférentes.

**LE CONSEIL
ADOpte**

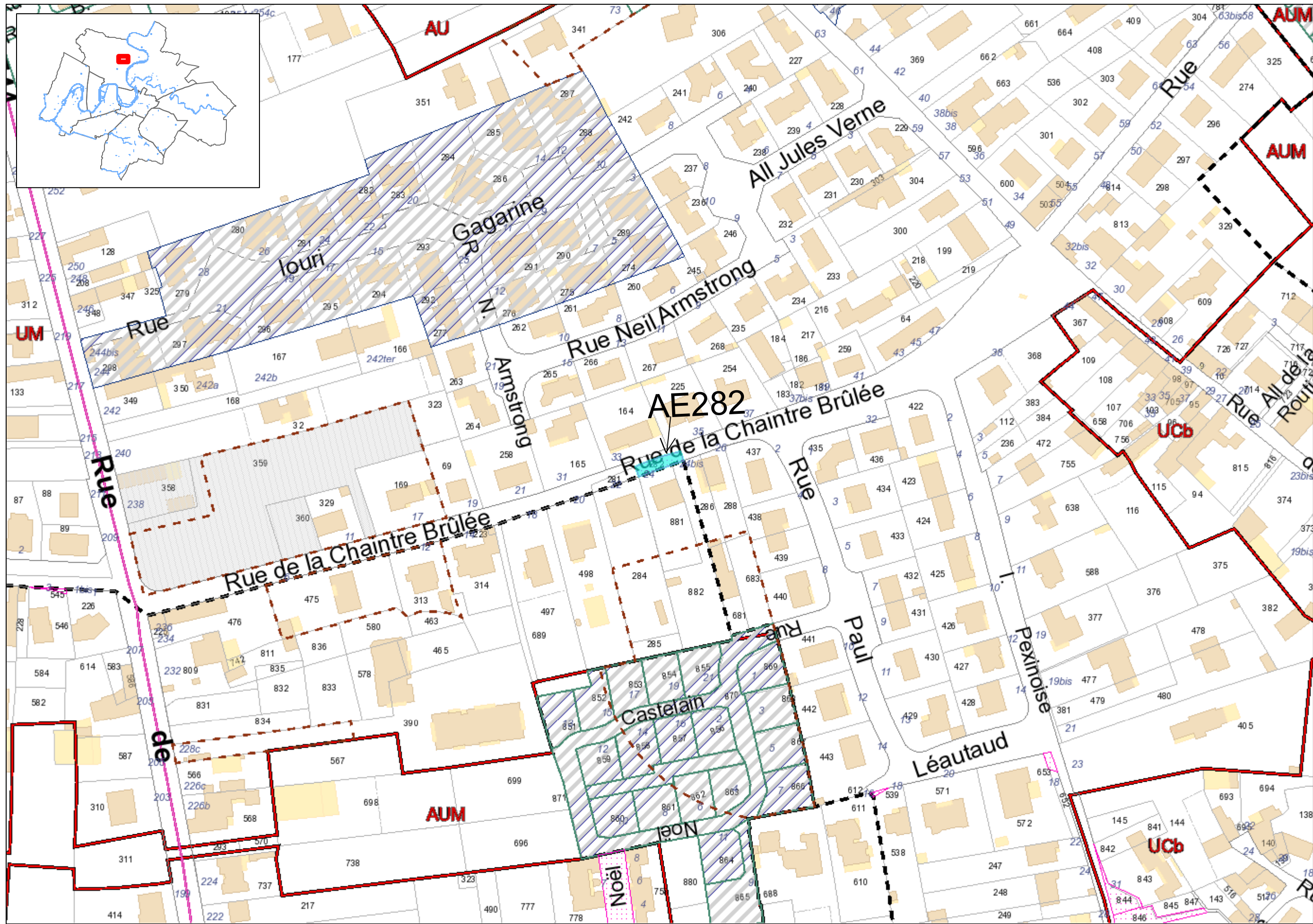
Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	0

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

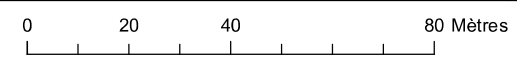
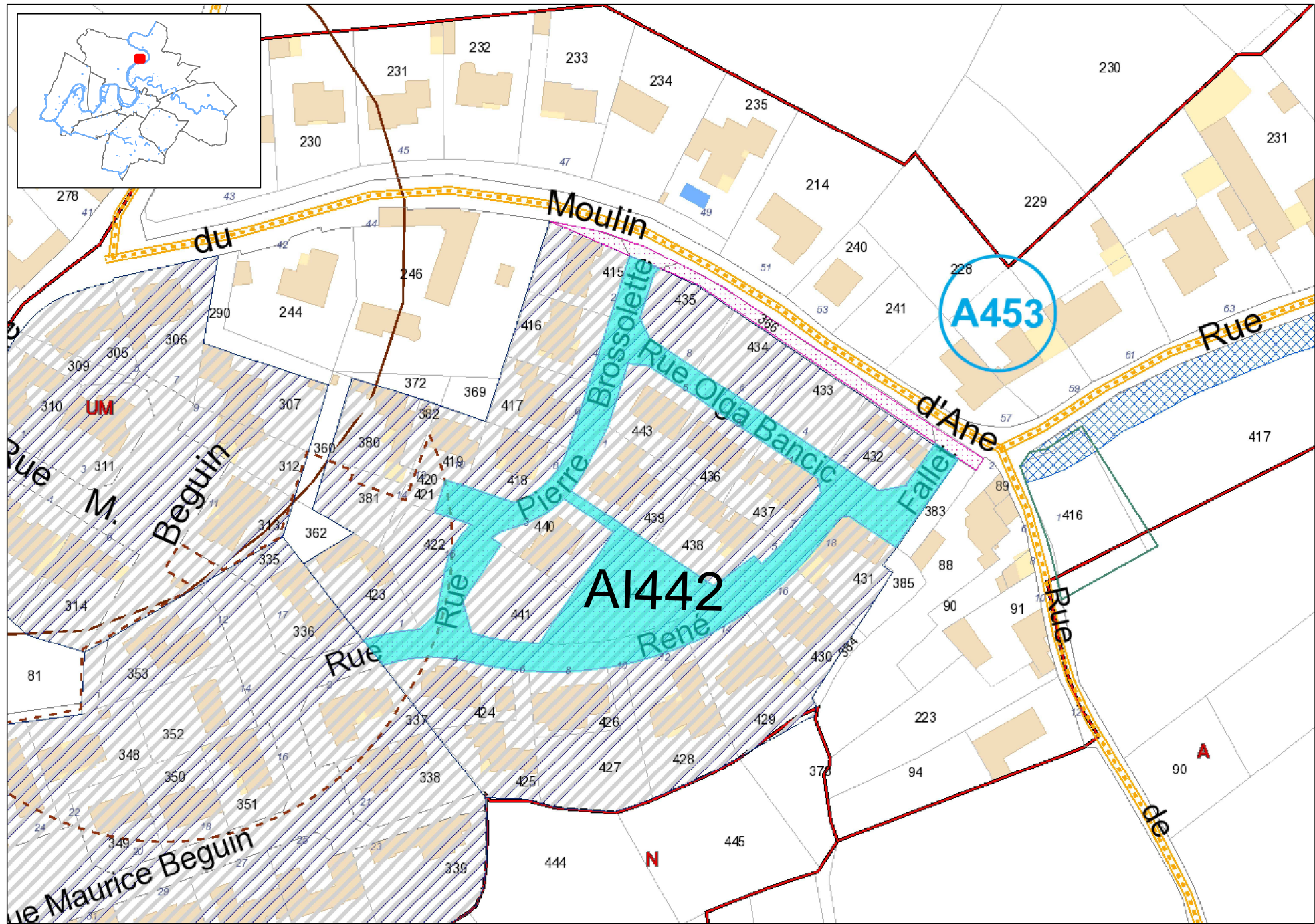
Signé

Bastien MARCHIVE

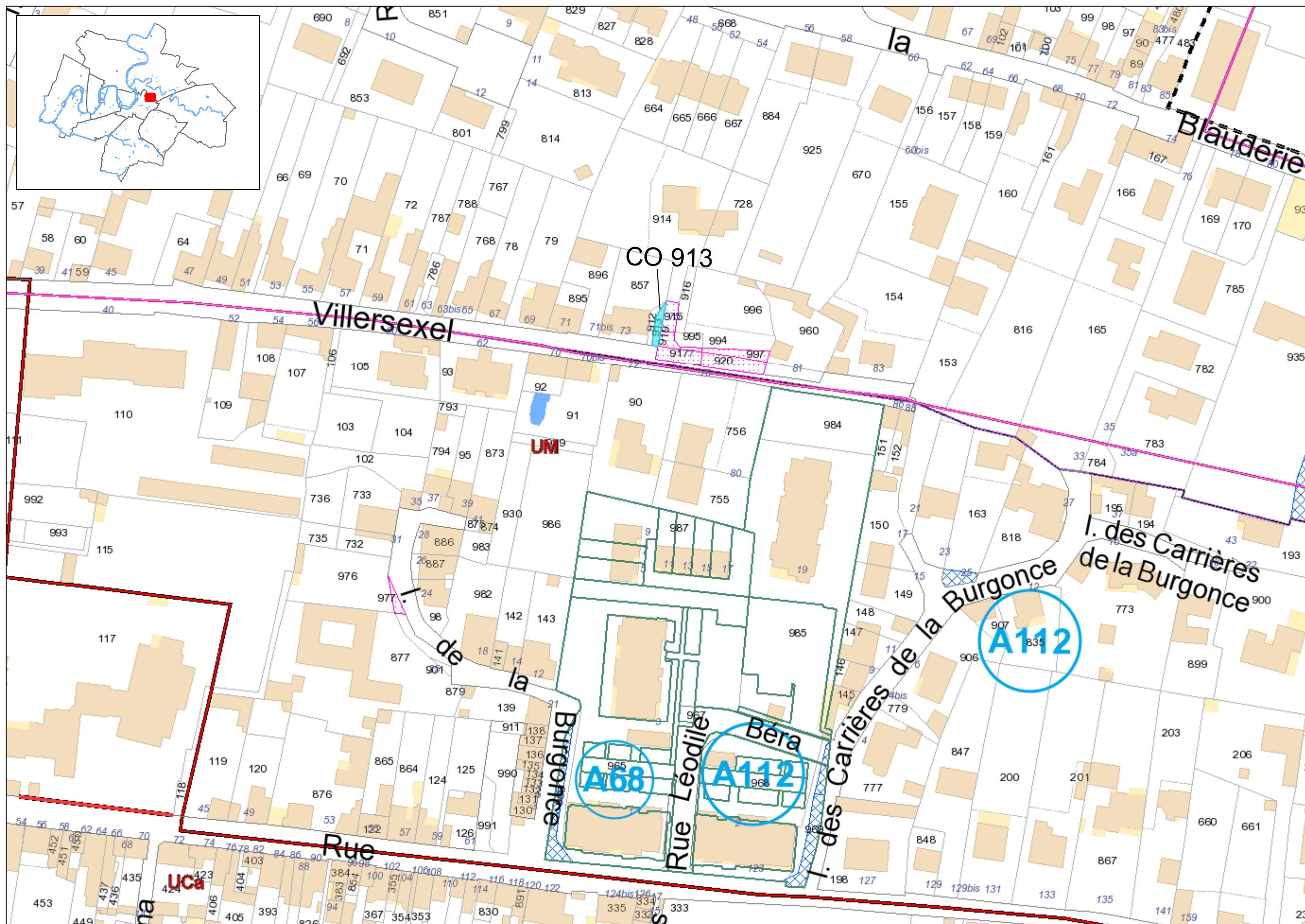
AE 282 (à classer dans le domaine public)



AI 442 (à classer dans le domaine public)

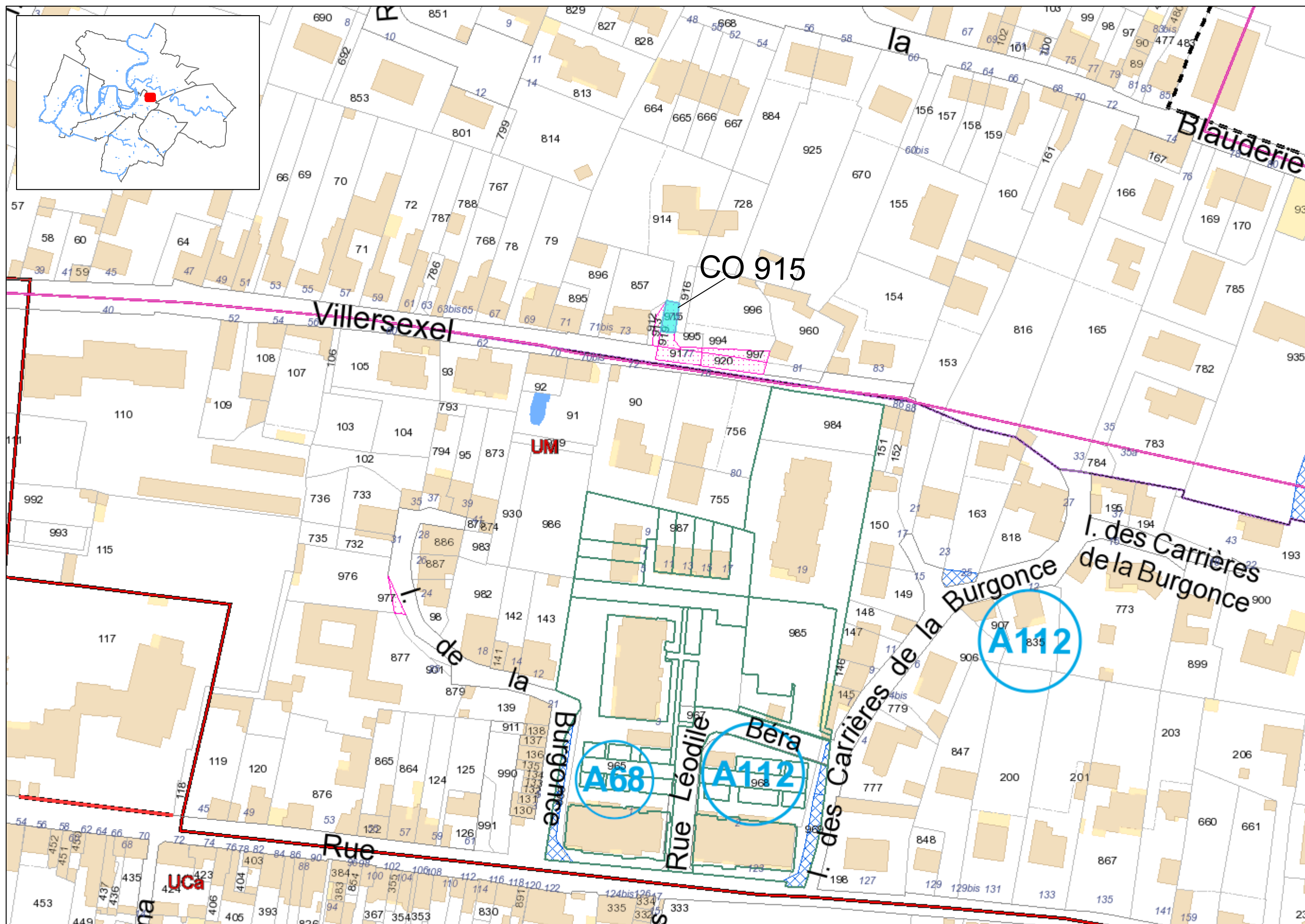


CO 913 (à classer dans le domaine public)

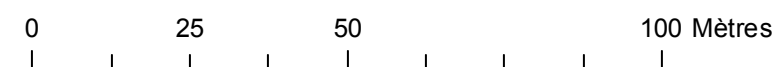
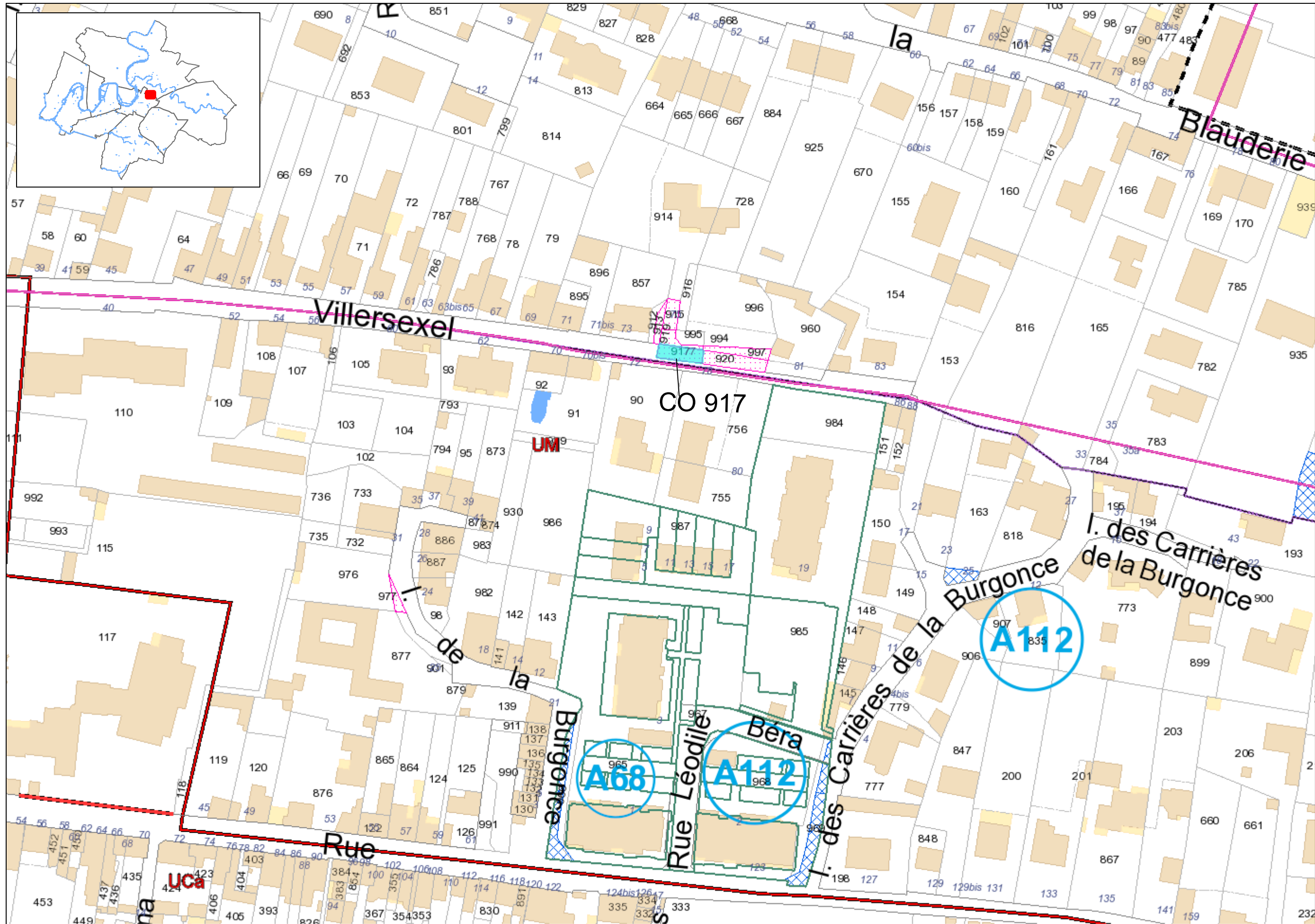


0 25 50 100 Mètres

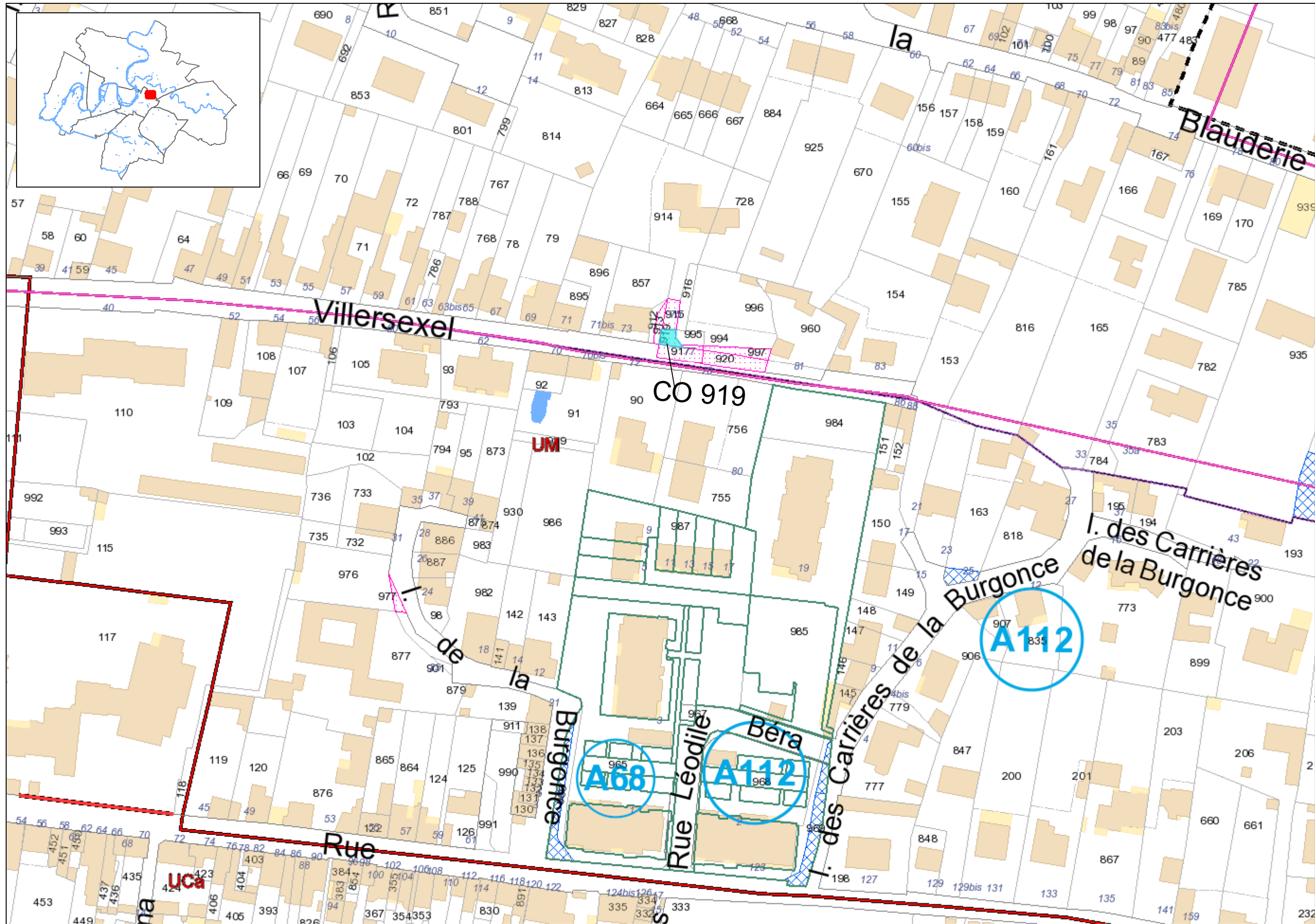
CO 915 (à classer dans le domaine public)



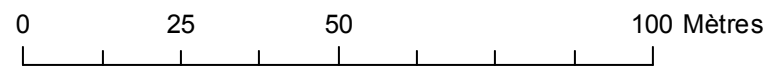
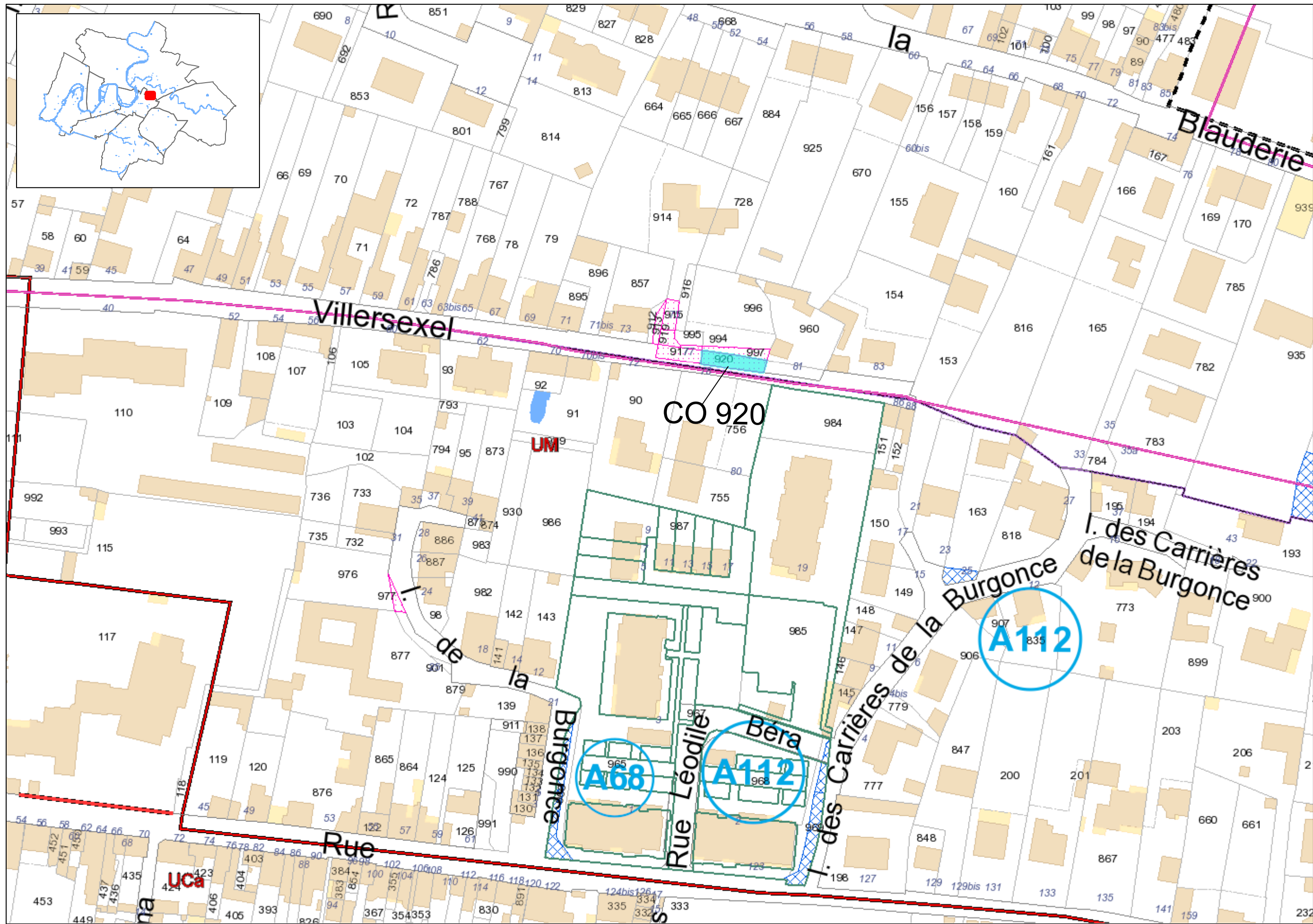
CO 917 (à classer dans le domaine public)



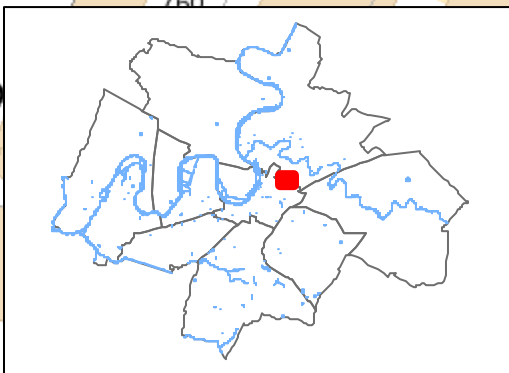
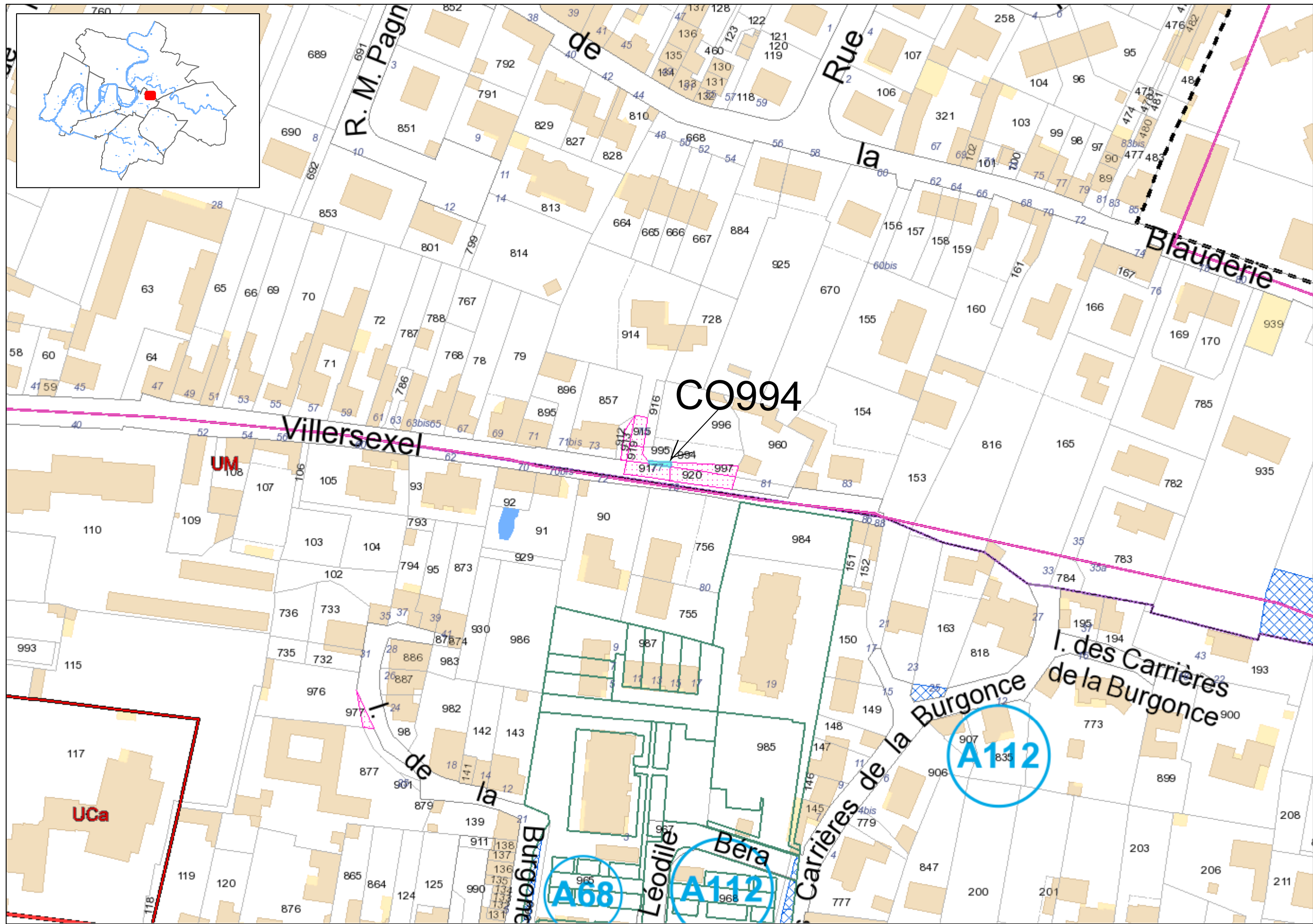
CO 919 (à classer dans le domaine public)



CO 920 (à classer dans le domaine public)



CO 994 (à classer dans le domaine public)

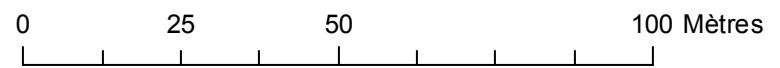


CO994

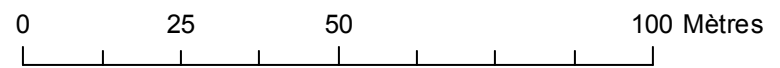
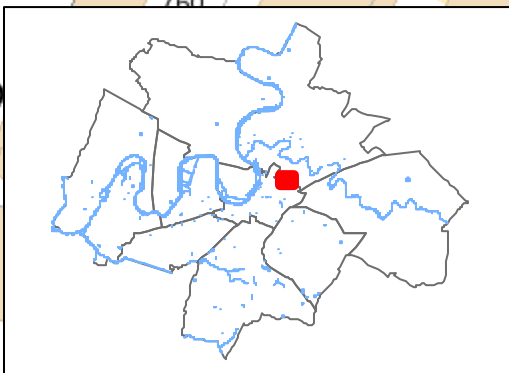
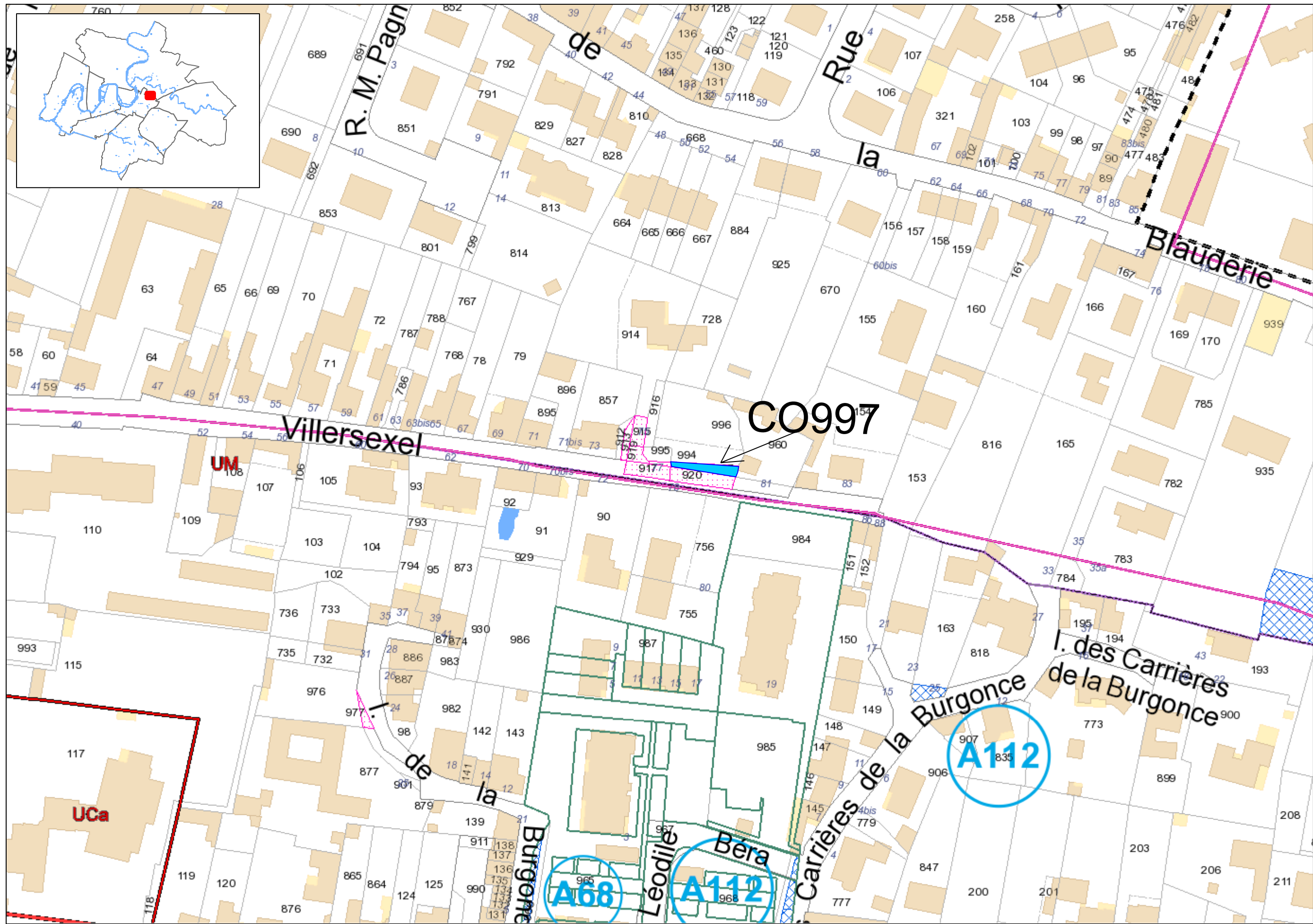
A112

A68

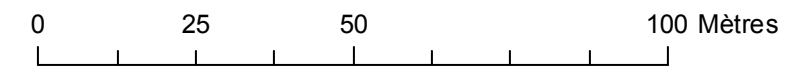
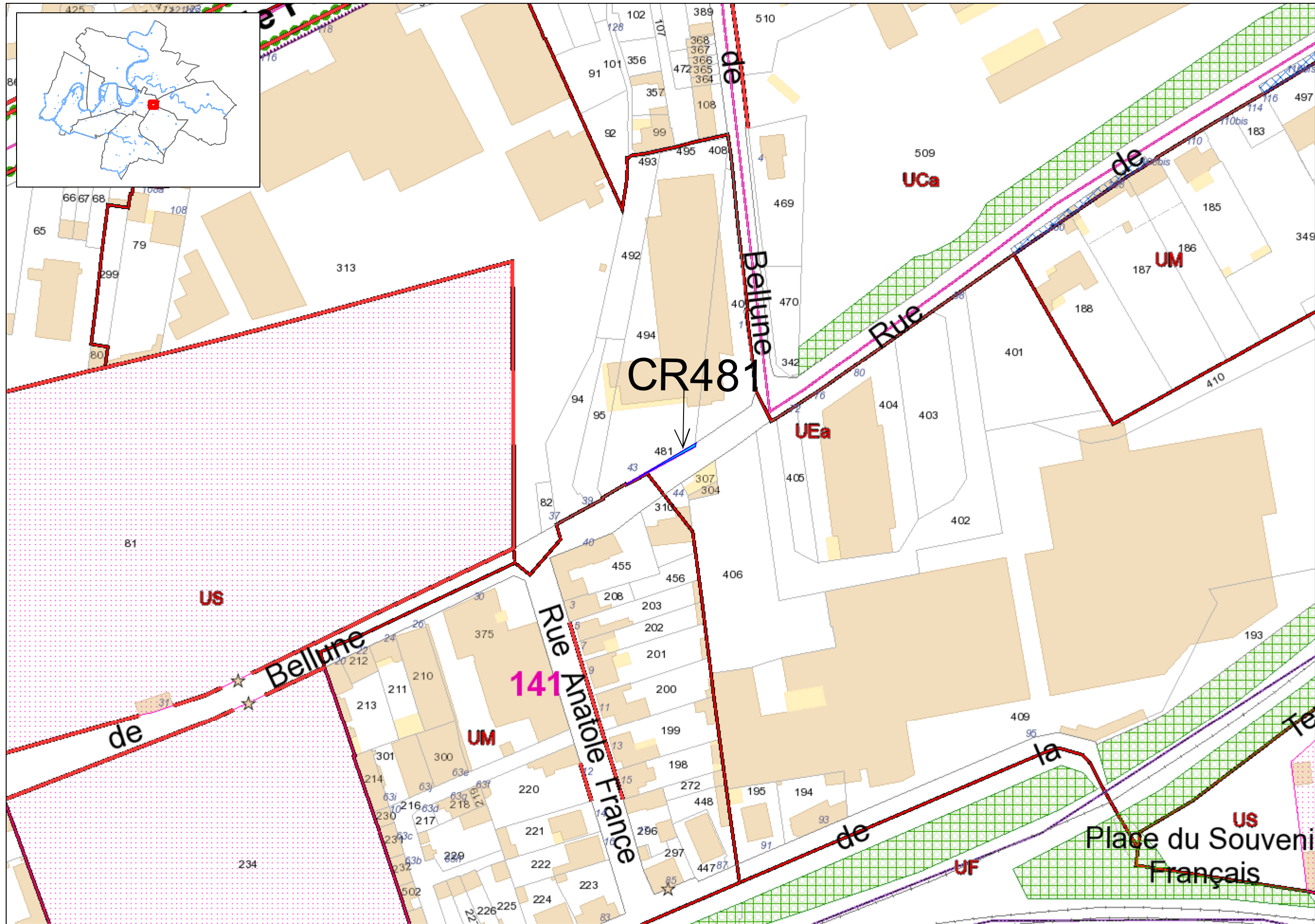
A112



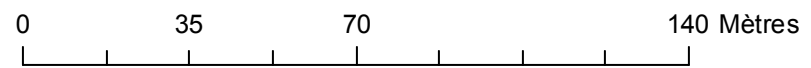
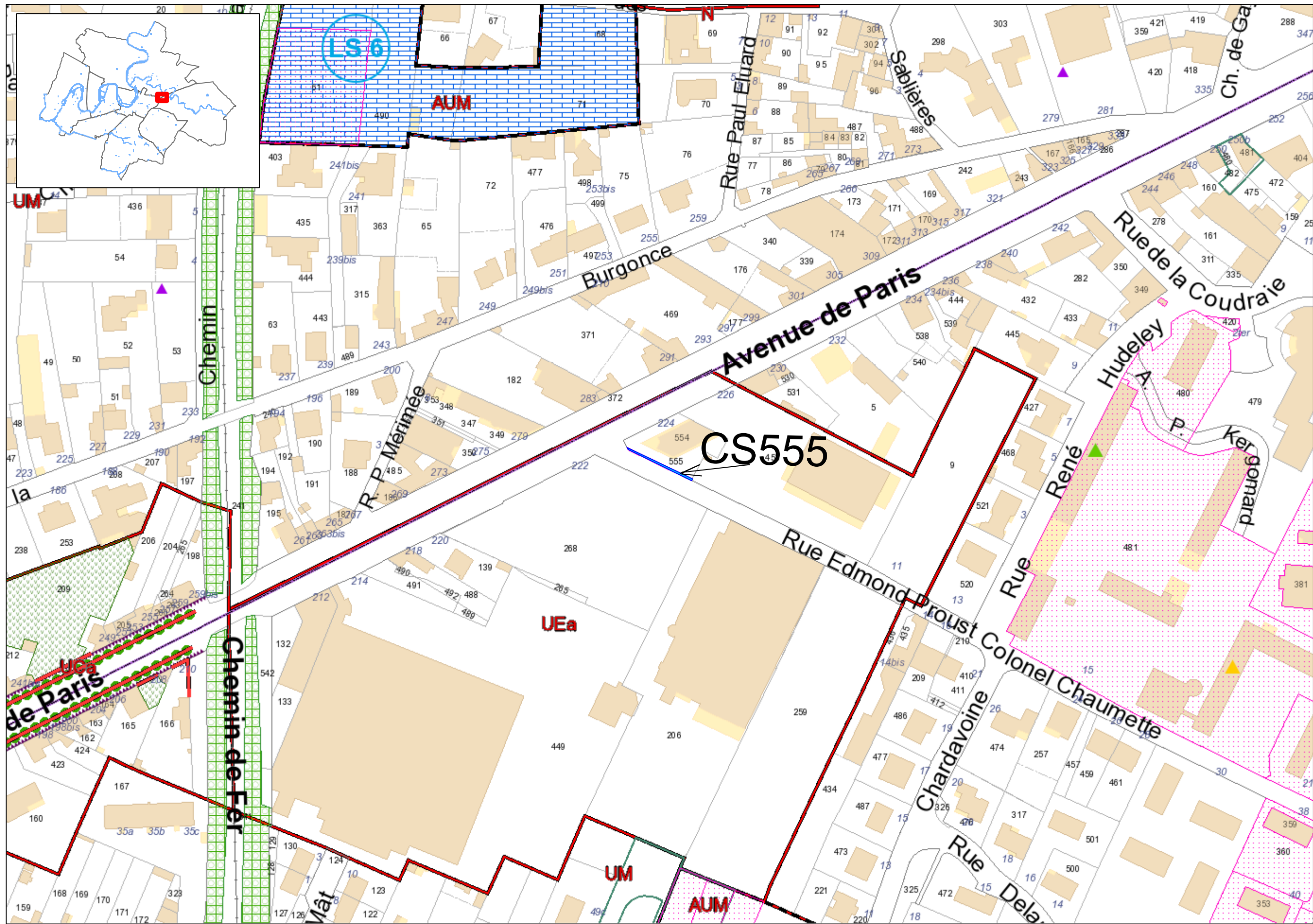
CO 997 (à classer dans le domaine public)



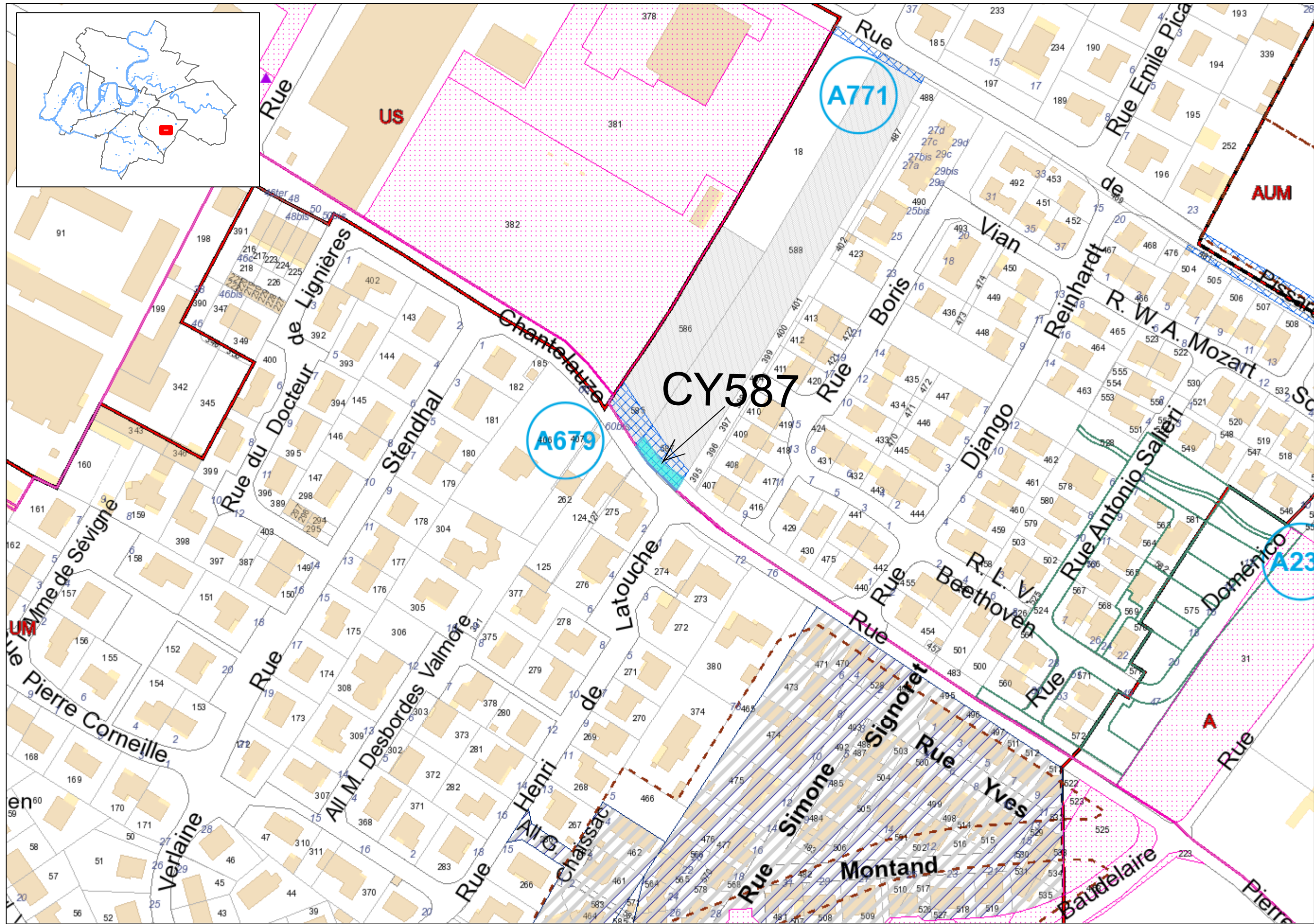
CR 481 (à classer dans le domaine public)



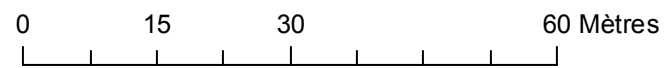
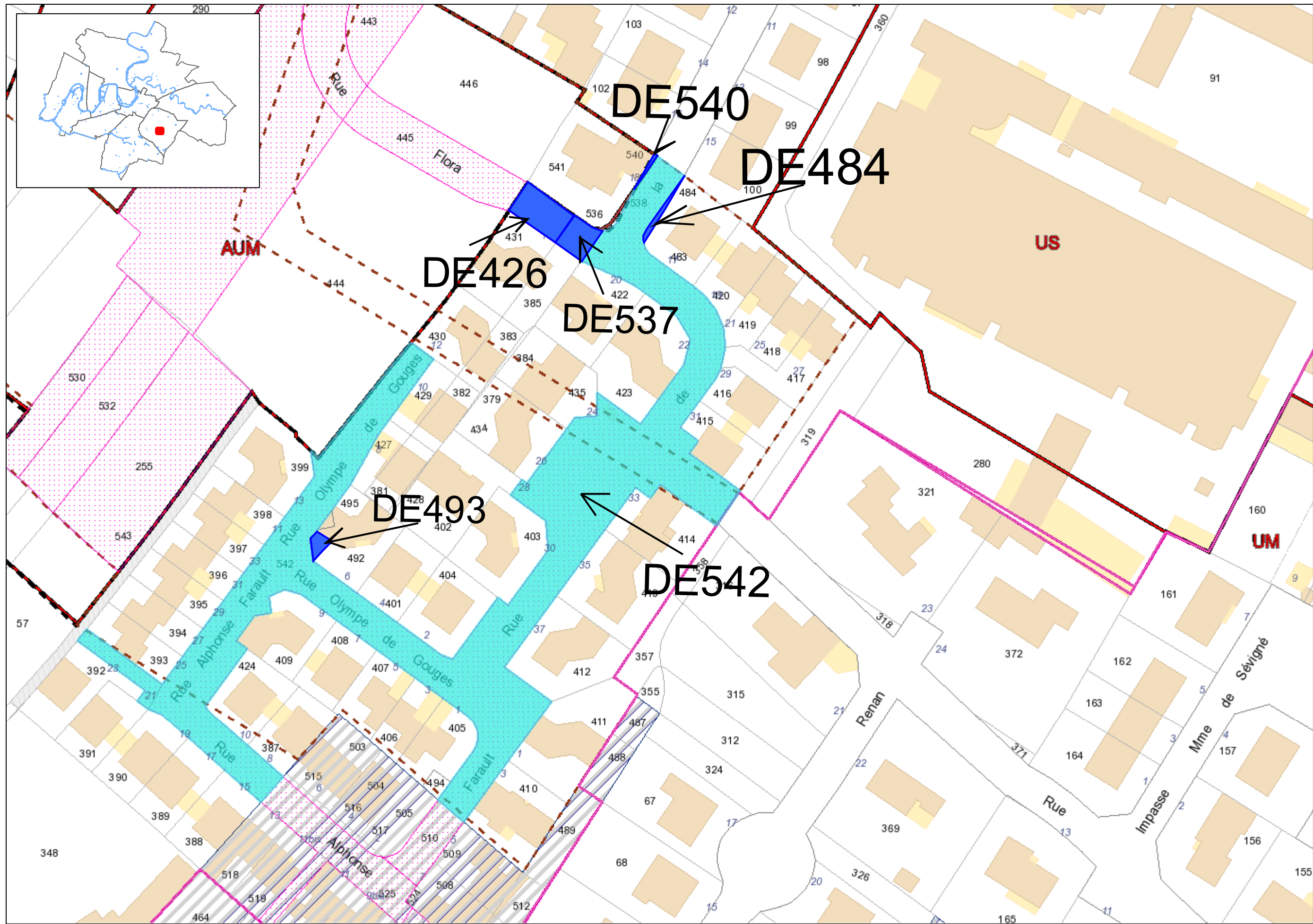
CS 555 (à classer dans le domaine public)



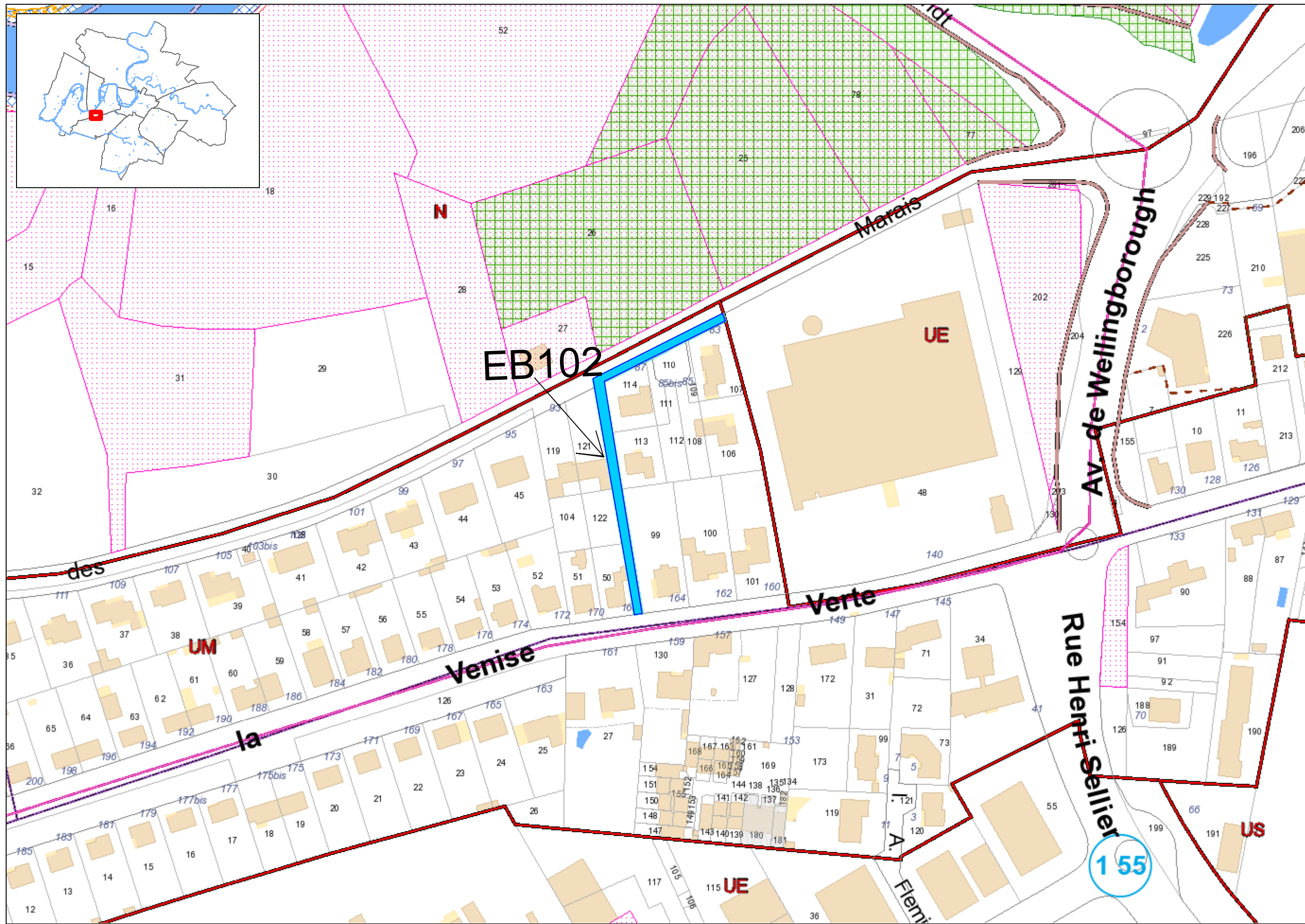
CY 587 (à classer dans le domaine public)



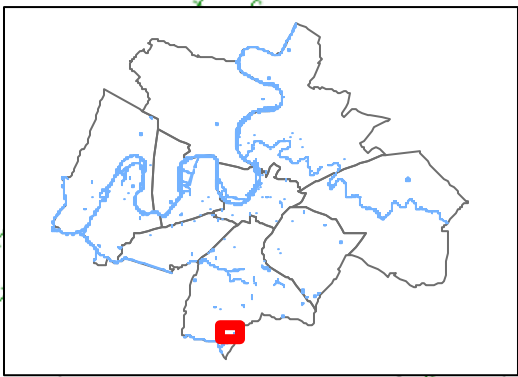
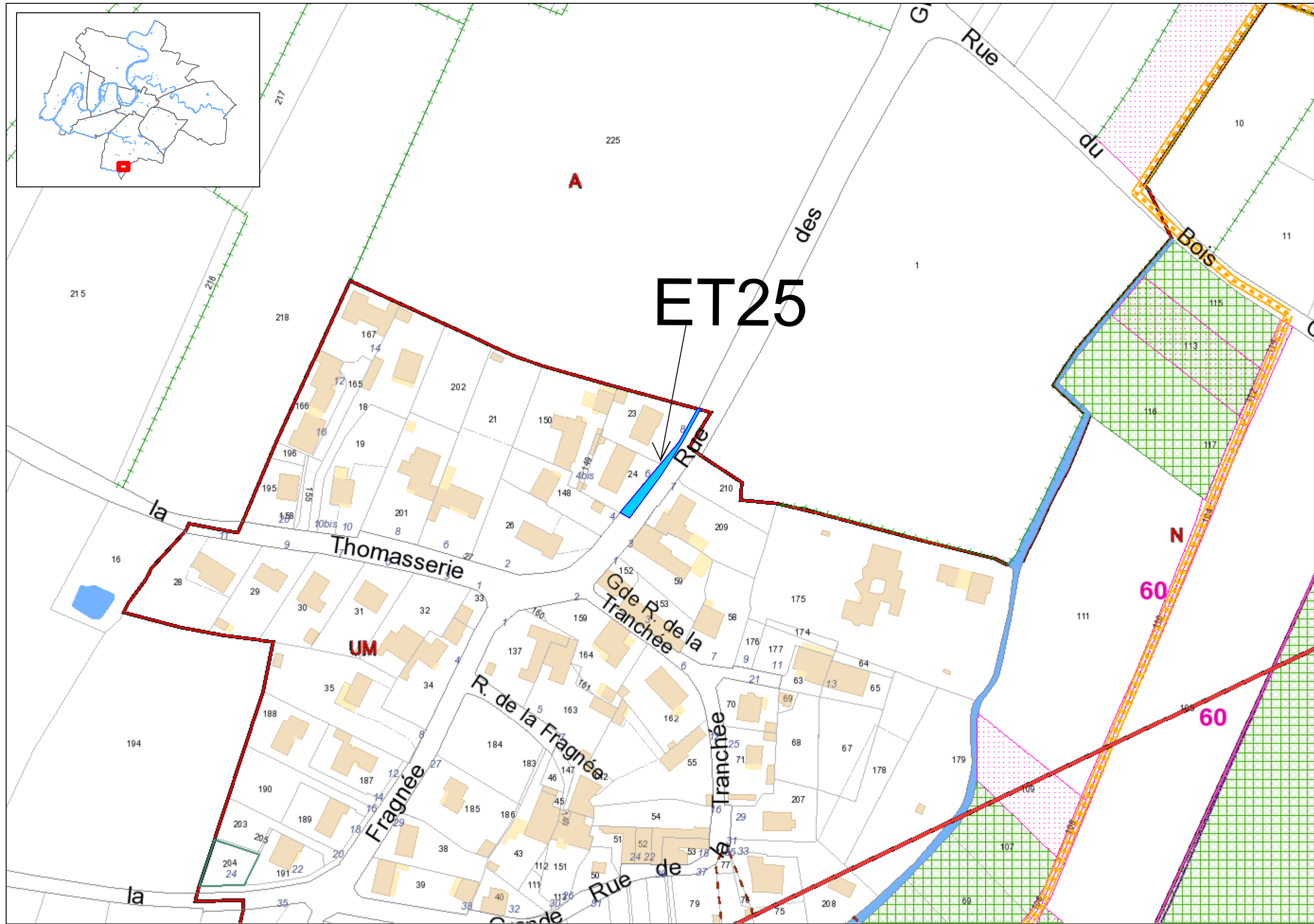
DE426, DE484, DE493, DE537, DE540, DE542 (à classer dans le domaine public)



EB 102 (à classer dans le domaine public)



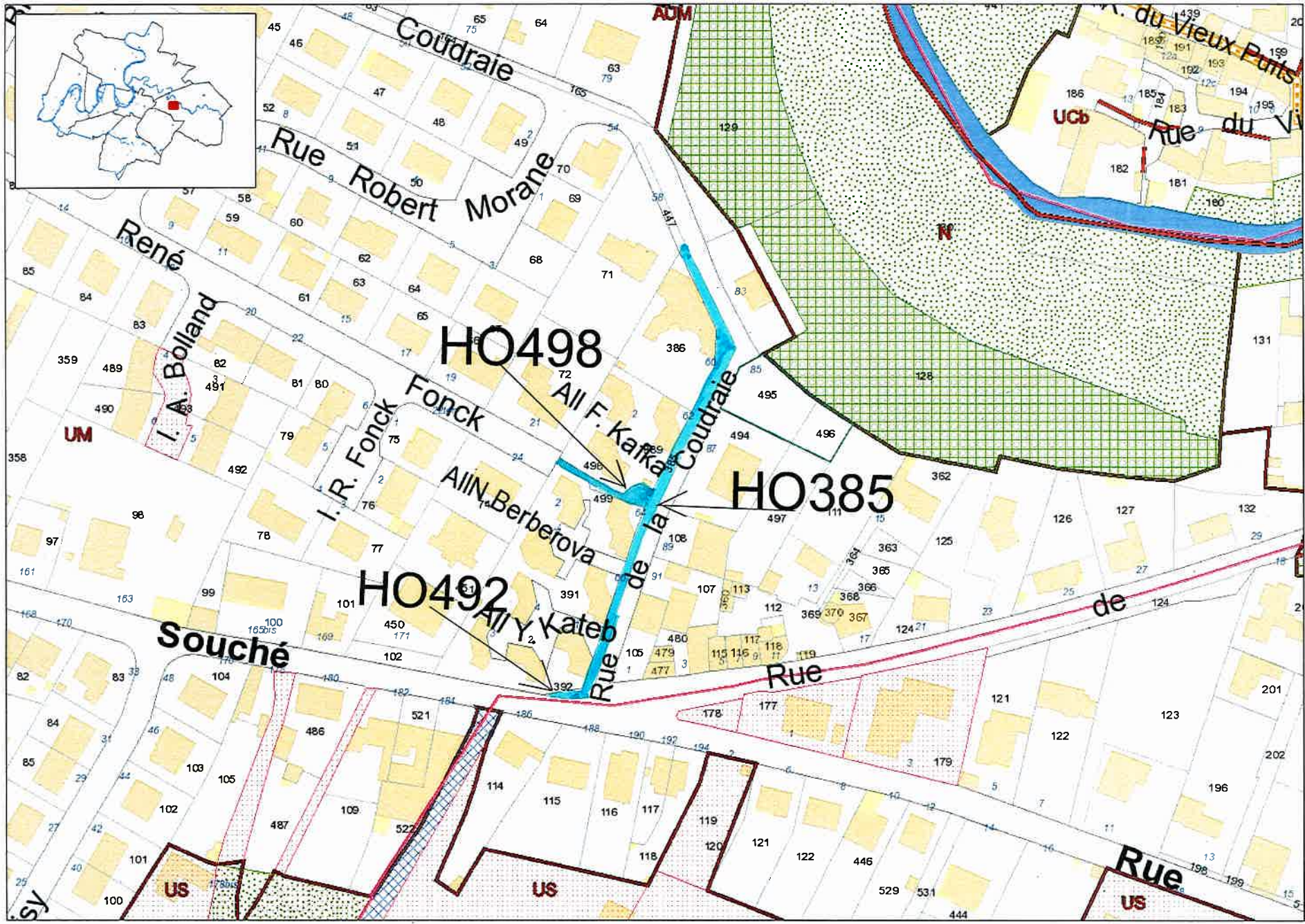
ET 25 (à classer dans le domaine public)



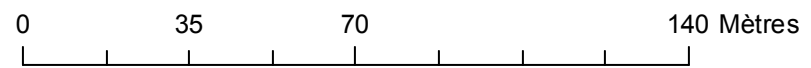
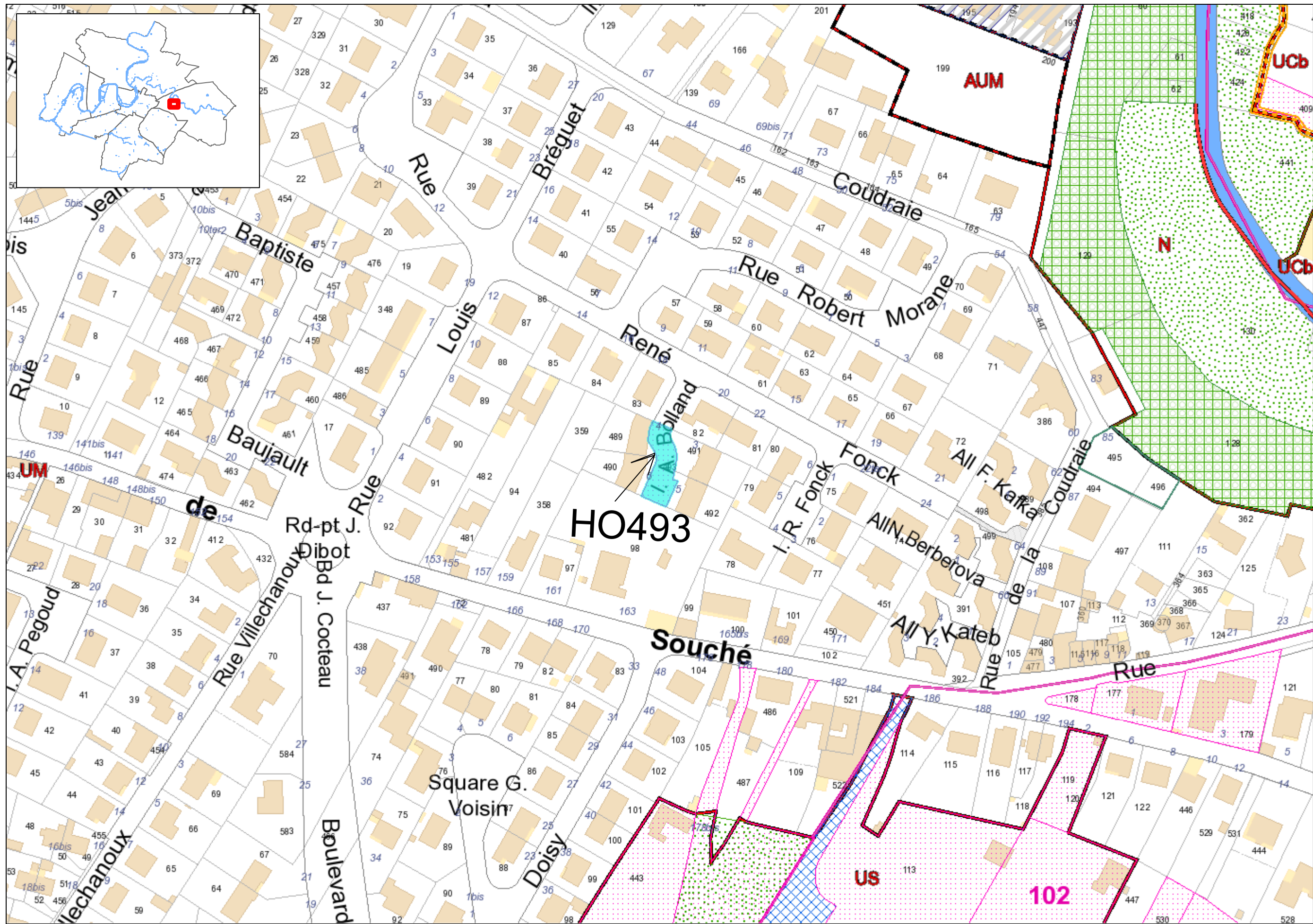
ET25

0 35 70 140 Mètres

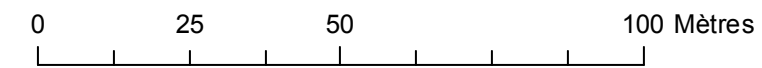
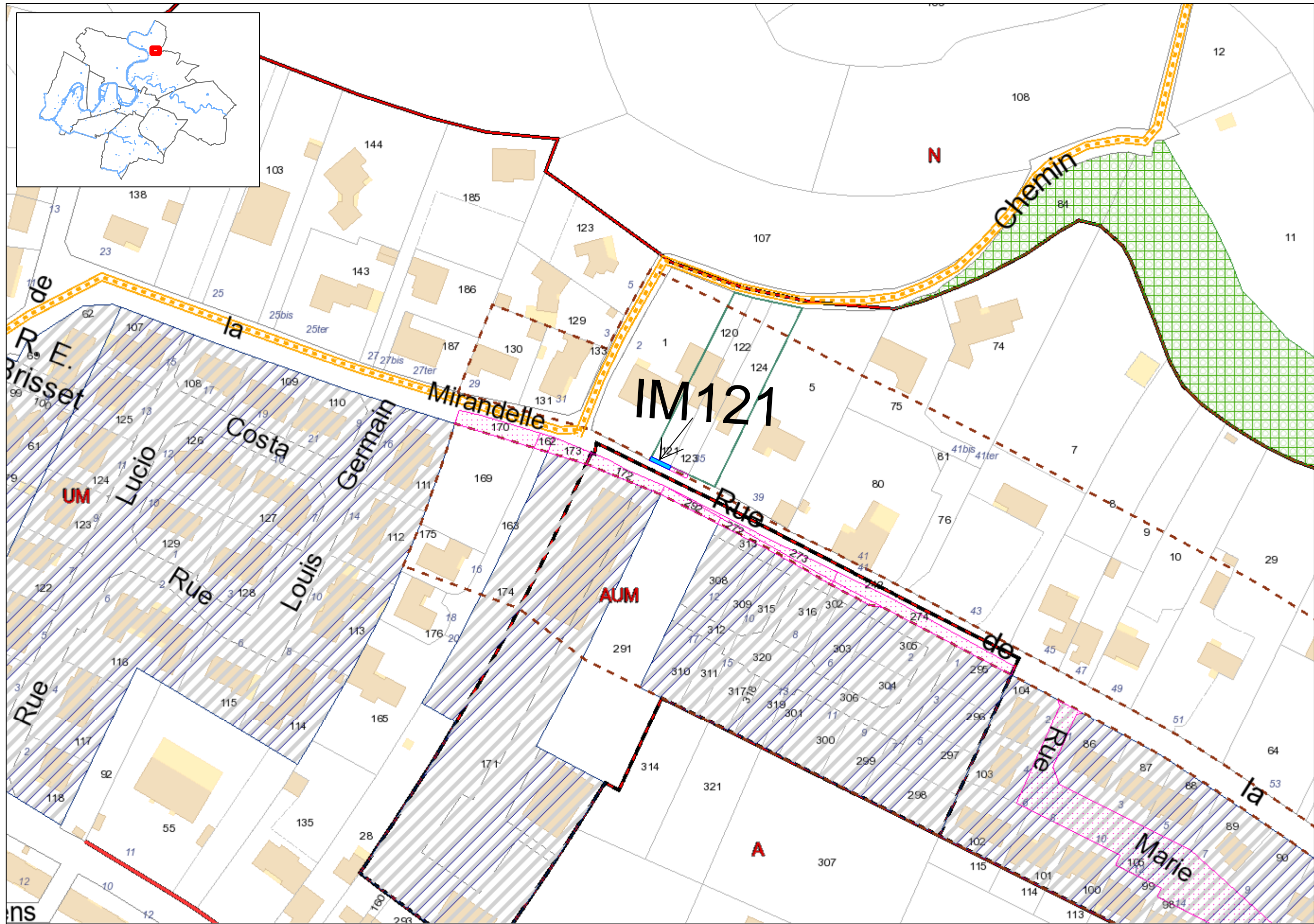
H0385, H0392, H0498 (à classer dans le domaine public)



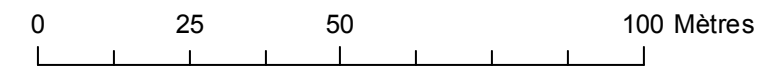
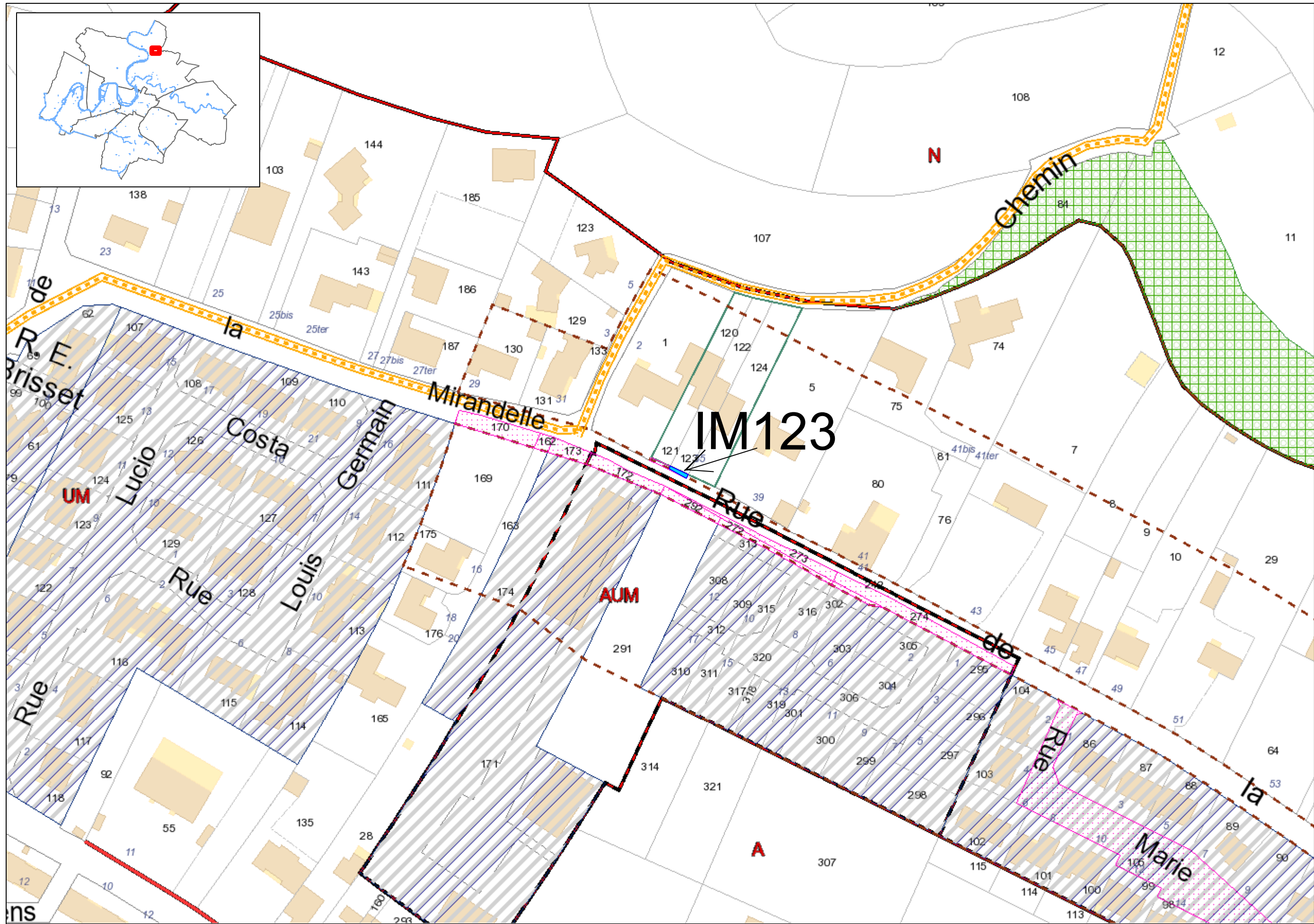
HO 493 (à classer dans le domaine public)



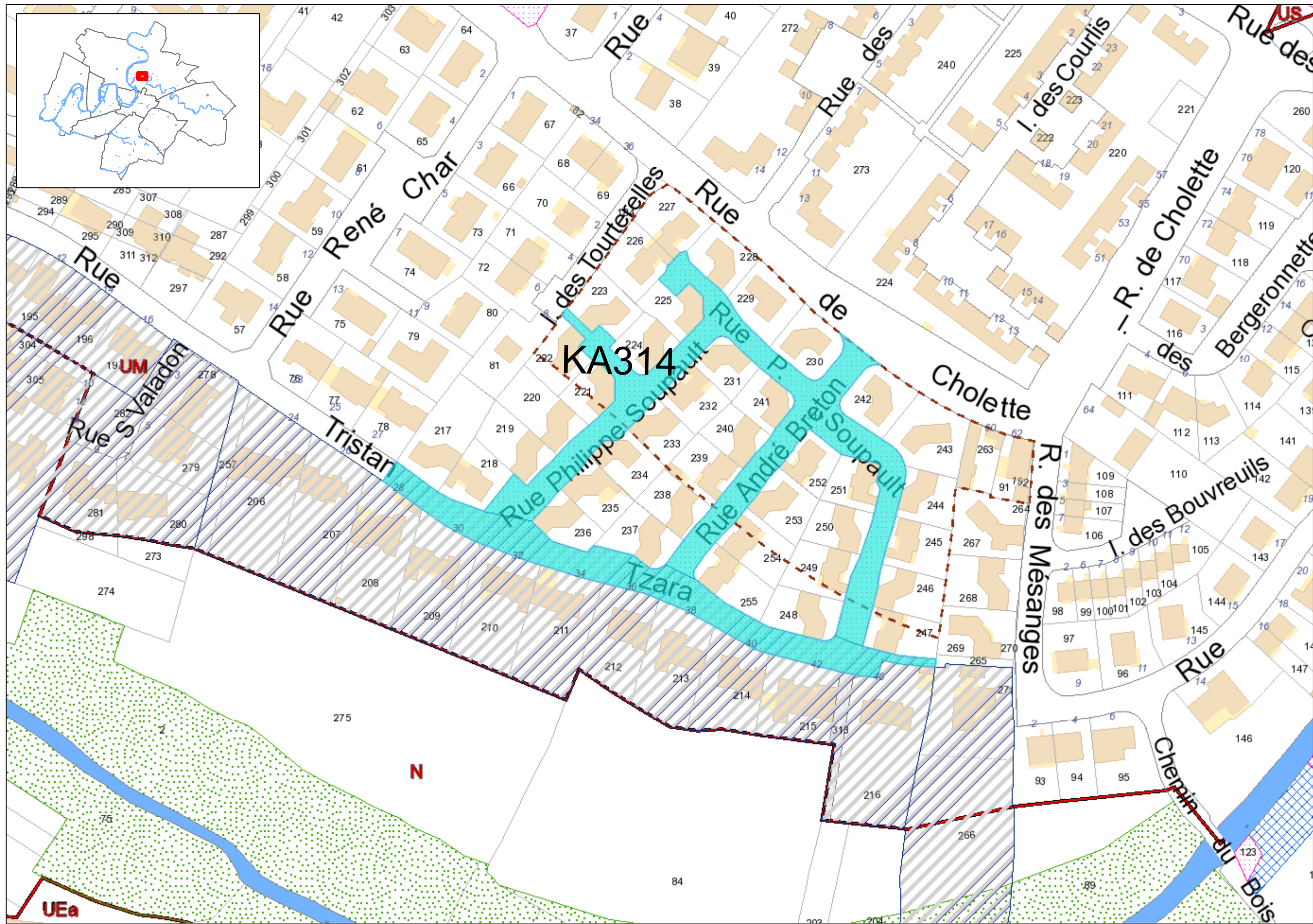
IM 121 (à classer dans le domaine public)



IM 123 (à classer dans le domaine public)

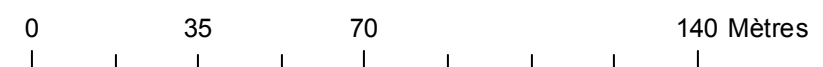
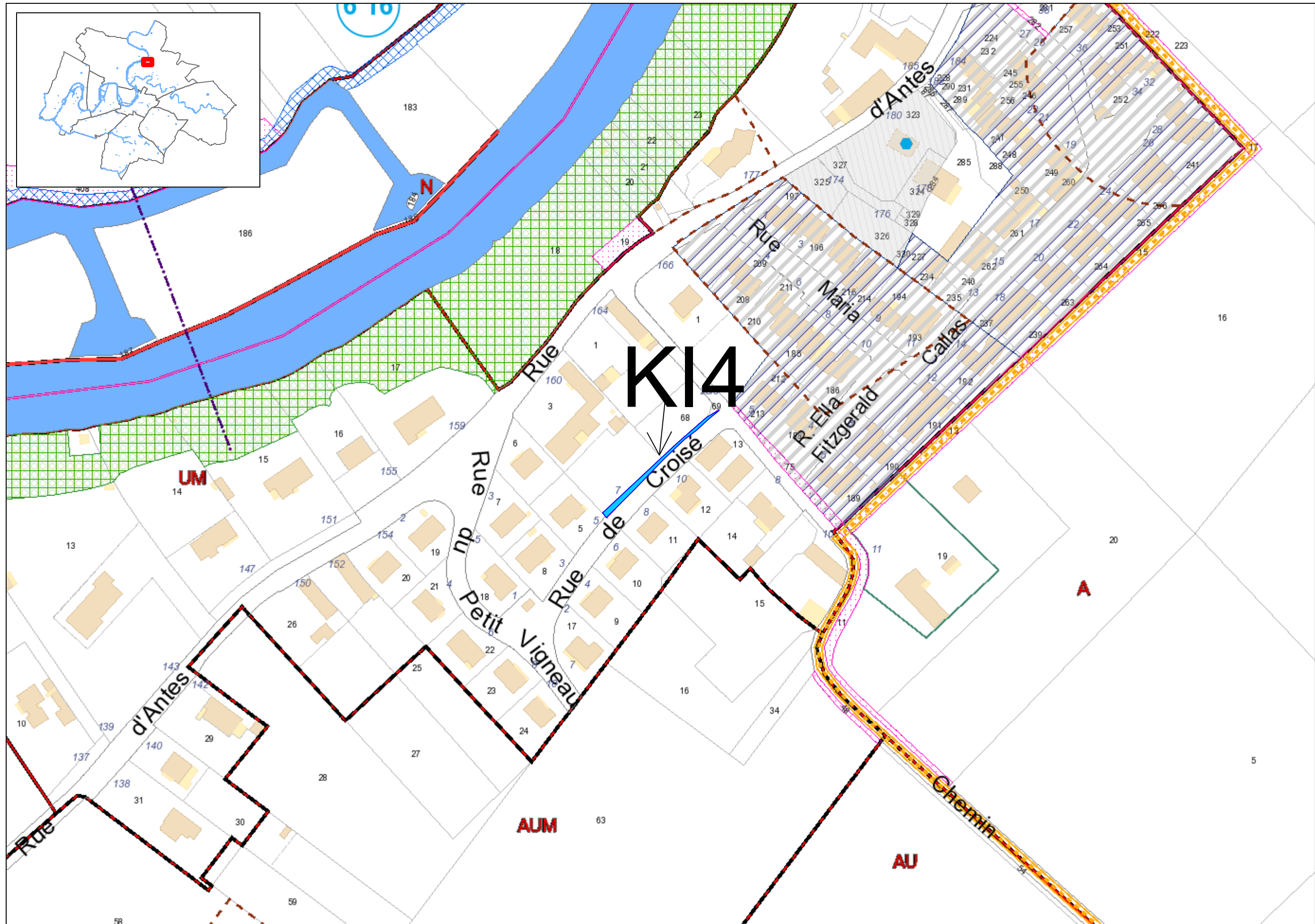


KA 314 (à classer dans le domaine public)

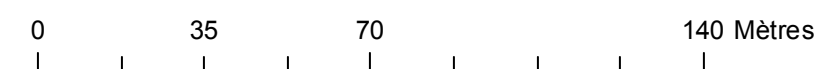
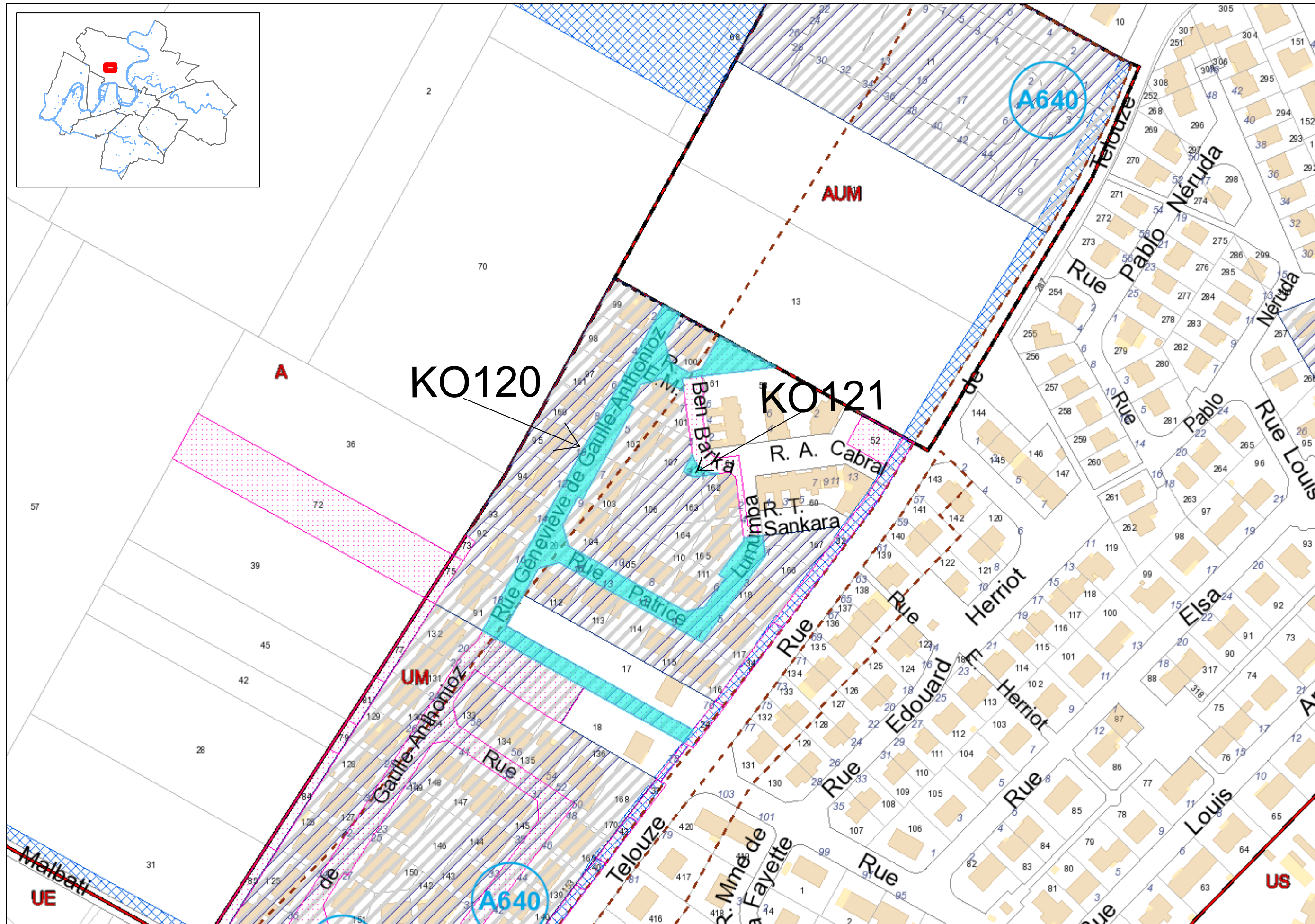


0 30 60 120 Mètres

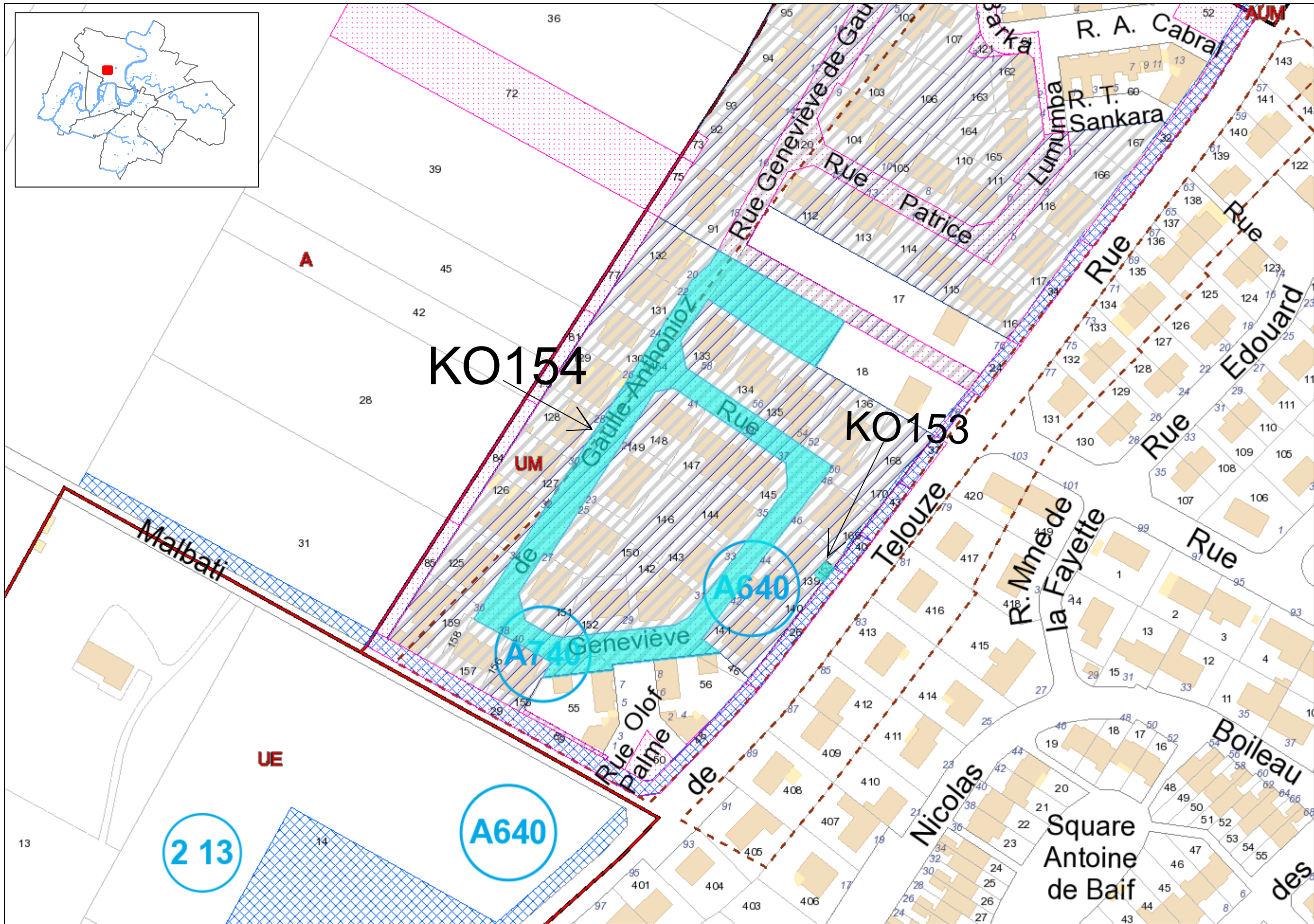
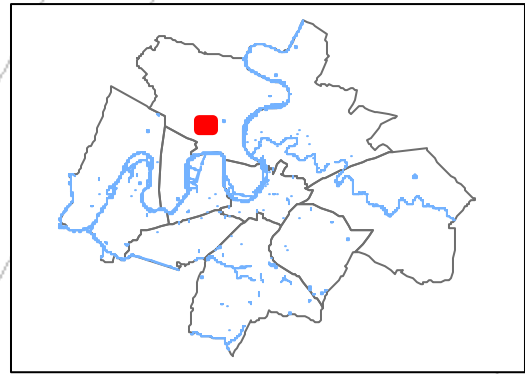
KI 4 (à classer dans le domaine public)



KO120, KO121 - Telouze 1 (à classer dans le domaine public)



KO153, KO154 - Telouze 2 (à classer dans le domaine public)



0 25 50 100 Mètres

Classement de parcelles de voirie dans le domaine public
Conseil Municipal du 15 mars 2021

Délégation/Décision	Acquisition	Section	Numéro	Superficie en m ²	Lieu-dit	Nature Réserve Foncière	Motif de classement dans le domaine public
Délégation D-2018-95 du 17/03/2018	Acquisition amiable le 27/04/2018	AE	282	95	Rue de Chaintre Brûlée (Sainte-Pezenne)	Voirie	Inclusion de voirie
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	AI	442	4 501	Rue du Moulin d'Ane (Sainte-Pezenne)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Les Hauts de Coquelone"
Délégation D20080453 du 17/11/2008	Acquisition amiable le 24/03/2009	CO	913	29	Rue Villersexel (Nord)	Voirie	Travaux d'aménagement de voirie terminés
Délégation D20080453 du 17/11/2008	Acquisition amiable le 24/03/2009	CO	915	46	Rue Villersexel (Nord)	Voirie	Travaux d'aménagement de voirie terminés
Décision L-200216 du 17/11/2008	Préemption le 24/11/2000	CO	917	69	Rue Villersexel (Nord)	Voirie	Travaux d'aménagement de voirie terminés
Décision L-200216 du 17/11/2008	Préemption le 24/11/2000	CO	919	30	Rue Villersexel (Nord)	Voirie	Travaux d'aménagement de voirie terminés
Délégation du 17/11/2008	Acquisition amiable le 24/03/2009	CO	920	99	Rue Villersexel (Nord)	Voirie	Travaux d'aménagement de voirie terminés
Délégation D-2017-348 du 18/09/2017	Acquisition amiable le 28/06/2018	CO	994	9	Rue Villersexel (Nord)	Voirie	Elargissement de voirie terminé
Délégation D-2017-348 du 18/09/2017	Acquisition amiable le 28/06/2018	CO	997	58	Rue Villersexel (Nord)	Voirie	Elargissement de voirie terminé
Délégation D-2015-364 du 12/10/2015	Acquisition amiable le 28/06/2018	CR	481	20	Rue de Bellune (Centre Ville)	Voirie	Alignement de voirie terminé
Délégation D-2014-595 du 19/12/2014	Acquisition amiable le 18/07/2016	CS	555	22	Avenue de Paris/Rue Edmond Proust Souché)	Voirie	Elargissement de trottoir terminé
Délégation D-2018-339 du 17/09/2018	Acquisition amiable le 19 décembre 2018	CY	587	137	Les Basses Perches (Goise Champommier Champclairot)	Emplacement réservé	ER pour élargissement de voirie
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	DE	426	109	Rue Tristan Flora (Goise Champommier Champclairot)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Fée Mulusine" (Lotisseur Pierres et Territoires)
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	DE	484	9	Rue de la Fée Mélusine (Goise Champommier Champclairot)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Fée Mulusine" (Lotisseur Pierres et Territoires)
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	DE	493	18	Rue Olympe de Gouges (Goise Champommier Champclairot)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Fée Mulusine" (Lotisseur Pierres et Territoires)
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	DE	537	62	Rue Flora Tristan (Goise Champommier Champclairot)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Fée Mulusine" (Lotisseur Pierres et Territoires)
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	DE	540	3	Rue de la Fée Mélusine (Goise Champommier Champclairot)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Fée Mulusine" (Lotisseur Pierres et Territoires)
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	DE	542	4 024	Rue de la Fée Mélusine (Goise Champommier Champclairot)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Fée Mulusine" (Lotisseur Pierres et Territoires)
Délégation D-2015-80 du 13/03/2015	Acquisition amiable le 11/05/2015	EB	102	630	Rue des Marais - Avenue de la Venise Verte (Saint-Liguairie)	Voirie	Alignement de voirie terminé
Délégation D98365 du 25/09/1998	Acquisition amiable le 27/08/2018	ET	25	158	Rue des Grandes Versennes (Saint-Florent)	Voirie	Elargissement de voirie terminé
Délégation D-2018-145 du 23/04/2018	Acquisition amiable le 16 novembre 2018	HO	385	578	Rue de la Coudraie (Souché)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs du lotissement "Le Clos de la Coudraie"
Délégation D-2018-336 du 17/09/2018	Acquisition amiable le 16 novembre 2018	HO	498	102	Rue de la Coudraie (Souché)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs du lotissement "Le Clos de la Coudraie"
Délégation D-2018-336 du 17/09/2018	Acquisition amiable le 16 novembre 2018	HO	392	20	Rue de la Coudraie (Souché)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs du lotissement "Le Clos de la Coudraie"
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	HO	493	357	Impasse Adrienne Bolland (Souché)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs du lotissement "Le Clos de la Coudraie"
Délégation D-2013-427 du 19/09/2013	Acquisition amiable le 27/12/2013	IM	121	7	Rue de la Mirandelle (Nord)	Voirie	Aménagement de voirie terminé
Délégation D-2013-427 du 19/09/2013	Acquisition amiable le 27/12/2013	IM	123	7	Rue de la Mirandelle (Nord)	Voirie	Aménagement de voirie terminé
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	KA	314	6 216	Rue Tristan Tzara (Nord)	Espaces communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs "Les Maisons du Lambon (Lotisseur Pierres et Territoires)
Délégation D-2015-518 du 18/12/2015	Acquisition amiable le 24/11/2016	KI	4	83	Le Petit Vigneau (Nord)	Voirie	Régularisation d'alignement réalisée
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	KO	120	3 762	Les Fontenelles (Sainte-Pezenne)	Voirie et espaces verts communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Telouze 1"
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	KO	121	50	Les Fontenelles (Sainte-Pezenne)	Voirie et espaces verts communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Telouze 1"
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	KO	153	24	Les Fontenelles (Sainte-Pezenne)	Transformateur	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Telouze 2"
Délégation du 16/04/1993	Rétrocession des espaces communs	KO	154	4 332	Les Fontenelles (Sainte-Pezenne)	Voirie et espaces verts communs de lotissements	Rétrocession des espaces communs des lotissements "Telouze 2"

LISTE DES VOIES PRIVEES A INSCRIRE EN VOIES COMMUNALES PAR SUITE DU CLASSEMENT DES PARCELLES DANS LE DOMAINE PUBLIC

Code voie	Code Rivoli	Tri alphabétique	Libellé de la rue	Repère plan	Aboutissant 1	Aboutissant 2	Tronçon	Date statut actuel	Statut	Longueur
1431	3888N	BANCIC	RUE OLGA BANCIC	N6	RUE PIERRE BROSSOLETTE	RUE RENE FALLET	000001	19/09/2019	PRIVEE VILLE	71
1424	4225E	BROSSOLETTE	RUE PIERRE BROSSOLETTE	N6	RUE RENE FALLET	RUE DU MOULIN D'ANE	000001	19/09/2019	PRIVEE VILLE	134
1318	4677W 4677W	FALLET	RUE RENE FALLET	M6	RUE MAURICE BEGUIN	RUE DU MOULIN D'ANE	000001 000002	23/09/2010 19/09/2019	VOIE COMMUNALE PRIVEE VILLE	25 210
1436	2281S 2281S	GAULLE	RUE G DE GAULLE ANTHONIOZ	J7	VOIE NON TERMINEE	VOIE NON TERMINEE	000001 000002	10/03/2014 13/03/2015	VOIE PRIVEE VOIE PRIVEE	165 367
1379	2033X	TRISTAN	RUE FLORA TRISTAN	P15	RUE DE LA FEE MELUSINE	VOIE EN IMPASSE	000001	23/01/2013	PRIVEE VILLE	163
233	1820R 1820R	FEE MELUSINE	RUE DE LA FEE MELUSINE	P14	RUE PIERRE CHANTELAUZE	RUE OLYMPE DE GOUGES	000001 000002	21/01/1985 16/11/2018	VOIE COMMUNALE PRIVEE VILLE	150 155
1344	3895W	GOUGES	RUE OLYMPE DE GOUGES	P15	RUE ALPHONSE FARAUULT	RUE ALPHONSE FARAUULT	000001	16/11/2018	PRIVEE VILLE	126
1343	0142S	FARAUULT	RUE ALPHONSE FARAUULT	P15	RUE OLYMPE DE GOUGES	VOIE EN IMPASSE	000001	16/11/2018	PRIVEE VILLE	154
1121	5443D 5443D	TZARA	RUE TRISTAN TZARA	M8	RUE D'ANTES	RUE ANDRE BRETON	000001 000002	28/11/2011 16/11/2018	VOIE COMMUNALE PRIVEE VILLE	275 290
1265	4207K	SOUPAULT	RUE PHILIPPE SOUPAULT	N8	RUE TRISTAN TZARA	RUE ANDRE BRETON	000001	16/11/2018	PRIVEE VILLE	236
1264	0226H	BRETON	RUE ANDRE BRETON	N8	RUE TRISTAN TZARA	RUE DE CHOLETTE	000001	16/11/2018	PRIVEE VILLE	110
1203	0044K 0044K	BOLLAND	IMPASSE ADRIENNE BOLLAND	R11	RUE RENE FONCK	VOIE EN IMPASSE	000001 000002	21/01/1985 13/09/2018	VOIE COMMUNALE PRIVEE VILLE	27 35